



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Mod_fdg_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: **AAREA URBANISTICA**

SERVIZIO: **PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE E BENI COMUNI**

Proposta al Consiglio

ASSESSORATO: **ALL'URBANISTICA**

SG: 40 del 20/02/2023

DGC: 50 del 20/02/2023

Cod. allegati: L1053_001

Proposta di deliberazione prot. n° 1

del 16/02/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 37

OGGETTO: Proposta al Consiglio: 1. Espressione del parere favorevole, considerate il rilevante interesse pubblico dell'opera, alla realizzazione del progetto definitivo per la "demolizione e ricostruzione di un Hangar con relativa palazzina uffici" da realizzarsi presso l'Aeroporto Civile di Capodichino, presentato dalla società, SLAM Lavori Aerei Srl, procedura per l'accertamento di conformità per le opere di interesse statale ai sensi del Dpr n.383/94.
2. Delega al dirigente del servizio Pianificazione urbanistica generale e beni comuni al rilascio dello stesso parere in conferenza di servizi.

Il giorno 23/02/2023, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Nove Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P A

✓	
---	--

ASSESSORI:

Laura LIETO
(Vicesindaco)

P A

✓	
---	--

Pier Paolo BARETTA

✓	
---	--

Antonio DE IESU

✓	
---	--

Teresa ARMATO

✓	
---	--

Edoardo COSENZA

	✓
--	---

Vincenzo SANTAGADA

✓	
---	--

P A

Maura STRIANO

	✓
--	---

Emanuela FERRANTE

✓	
---	--

Luca FELLA TRAPANESE

✓	
---	--

Chiara MARCIANI

✓	
---	--

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta della Vicesindaco e Assessora all'Urbanistica

Premesso

che la società SLAM Lavori Aerei Srl ha elaborato un progetto definitivo per la “*demolizione e ricostruzione di un Hangar con relativa palazzina uffici*”, da realizzarsi presso l'Aeroporto Civile di Capodichino e che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata (di seguito Provveditorato) ha attivato la procedura ex art. 81 del Dpr n. 616/77, così come modificato ed integrato dal Dpr n. 383/94 e s.m.i., per l'accertamento di conformità urbanistica per opere di interesse statale (pratica n. 1/2022);

che il Provveditorato con nota prot. n. 6009 del 28/3/2022, acquisita con PG/243371 del 29/09/2022 - trasmessa ai servizi Pianificazione urbanistica generale e beni comuni, Sportello unico edilizia e servizio Controlli ambientali e attuazione PAES -, ha indetto la Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/1990 s.m.i., in forma asincrona;

che la con stessa nota il Provveditorato ha reso disponibili gli elaborati di progetto definitivo in argomento in modalità digitale mediante link alla piattaforma del sito web istituzionale, definendo le modalità di svolgimento e i tempi per la conclusione della conferenza;

che con nota PG/2022/270945 del 6/04/2022 il servizio Pianificazione urbanistica generale e beni comuni ha trasmesso al Provveditorato la richiesta di integrazioni PG/2022/270619 del 6/04/2022 dello Sportello unico edilizia;

che con nota PG/2022/262220 del 4/04/2022 il servizio Controlli ambientali e attuazione PAES ha richiesto integrazioni al progetto definitivo in argomento relativamente sia agli aspetti energetici, che acustici;

che con nota prot. 7190 del 14/04/2022, acquisita con PG/2022/294571 del 14/04/2022, il Provveditorato ha trasmesso alla società proponente le suddette richieste di integrazioni, nonché quella della Città Metropolitana di Napoli, prot. 49297 del 11/04/2022.

che a seguito delle integrazioni richieste dai vari enti interpellati, lo stesso Provveditorato, con nota prot. 19984 del 27/10/2022 e 19997 del 28/10/2022, acquisite con PG/2022/782243 del 31/10/2022, e riportante nell'oggetto il riferimento alla procedura cui è deputata la conferenza di servizi, ovvero l'accertamento di conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie come previsto ai sensi del D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 e s.m.i., ha trasmesso le integrazioni ricevute dal proponente, nonché le seguenti note:

- nota ENAC n. 83075 - P del 6/07/2022 riportante parere favorevole con prescrizioni;
- nota GESAC n. TEC/187/22 del 25/07/2022 riportante parere favorevole.

che, in esito alle suddette integrazioni, i servizi su richiamati hanno prodotto i rispettivi pareri pervenuti rispettivamente con nota PG/2022/859100 del 28/11/2022 dello Sportello unico edilizia e nota PG/2022/919845 del 20/12/2022 del servizio Controlli ambientali e attuazione PAES;

che con nota PG/2022/931498 del 27/12/2022 il servizio Pianificazione urbanistica generale e beni comuni, ha trasmesso al Provveditorato i suddetti pareri unitamente al parere di propria competenza in merito alla conformità urbanistica dell'intervento.

Considerato

che, come si evince dalla *Relazione tecnica generale* nell'attuale fabbricato “*sia la copertura, sia le tognature, sono realizzate con lamiera metalliche prive di adeguato isolamento termico, per cui*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



risultano particolarmente dispersive di energia termica sia nella stagione invernale, quanto nella stagione estiva.” Inoltre, “le strutture portanti sono in acciaio con elementi costituiti parte in tralicci e parte in travi piene tipo HE/IPE che, data l’epoca di realizzazione, non risultano più rispondenti alle vigenti normative sismiche”;

che pertanto, al fine di procedere ai necessari adeguamenti costruttivi e funzionali il progetto di “Demolizione e Ricostruzione di un Hangar con relativa Palazzina Uffici da realizzarsi nell’aeroporto di Capodichino in Napoli”, “prevede la demolizione dell’hangar esistente e la costruzione di un nuovo hangar con annessa palazzina uffici. Il nuovo edificio sarà costituito da due corpi di fabbrica affiancati, il primo di dimensioni in pianta di m 22,40 x m 42,40 ed un’altezza media di m 10,00, destinato al ricovero degli aerei, mentre il secondo di dimensioni di m 7 x m 17 ed un’altezza variabile da m 11,50 a m 13,75 sarà destinato a magazzino ricambi ed officina al piano terra, uffici amministrativi e servizi al primo piano ed ufficio tecnico ed alloggi piloti al secondo piano. La struttura portante sarà costituita da fondazioni dirette in cemento armato in opera, pilastri e travi in cemento armato precompresso e legno lamellare, mentre le travi secondarie di copertura saranno totalmente in legno lamellare. I solai intermedi saranno di tipo alveolare in cemento armato precompresso. (...) Sia la copertura che la tompagnatura esterna saranno realizzati con pannelli sandwich di lamiera di acciaio preverniciato con interposto coibente in lana di roccia, di spessori tali da garantire non solo la resistenza termica prevista per le nuove costruzioni, ma anche la necessaria resistenza al fuoco. (...) La realizzazione degli alloggi piloti al secondo piano della palazzina uffici, garantirà altresì il tempestivo intervento dei servizi aeronautici nel trasporto degli organi e dell’equipe medica in caso di trapianti. Il progetto prevede inoltre la demolizione senza ricostruzione di alcuni uffici che planimetricamente sporgono rispetto all’hangar, ottenendo in tal modo un allargamento della perimetrale interna di oltre 2 m, a tutto vantaggio della circolazione su detta strada. L’intervento proposto, pertanto, garantirà un notevole miglioramento nella gestione dell’attività sanitaria svolta dalla Slam Lavori Aerei S.r.l., migliorando nel contempo l’utilizzo della perimetrale aeroportuale interna da parte dei restanti operatori aeroportuali. (...);

che, in particolare, il fabbricato esistente oggetto di demolizione e ricostruzione ha una superficie coperta di 887,90 mq e una volumetria di 6.611,67 mc, mentre quello di progetto ha una superficie coperta di 1.064,28 mq e una volumetria di 12.849,90 mc;

che l’incremento di superficie coperta e di volumetria è dovuto all’esigenza di realizzare un hangar con caratteristiche tali da consentire il ricovero di aerei di dimensioni maggiori, pertanto, oltre all’aumento della superficie in pianta vi è anche un aumento dell’altezza utile (...). Un ulteriore motivo di aumento della superficie e della volumetria è legato alla necessità di dotare la palazzina uffici di idonei alloggi per i piloti in quanto la Slam Lavori Aerei S.r.l., svolgendo principalmente l’attività di “*trasferimento di equipe chirurgiche e organi destinati ai trapianti*”, necessita della presenza di piloti pronti al decollo h.24 (...);

che in definitiva, dunque, si può concludere che il nuovo edificio di progetto sarà ubicato nella stessa area occupata dall’edificio esistente con incremento dell’area coperta e dell’altezza media anche al fine di contenere gli alloggi per i piloti impegnati nell’attività di trasporto equipe chirurgiche ed organi per trapianti. L’attività prevista invece rimane la stessa già effettuata dalla società subconcessionaria.

Considerato inoltre

che successivamente con nota prot. 1752 del 30/1/2023, acquisita con PG/87198 del 1/02/2023, il Provveditorato ha trasmesso i pareri acquisiti in conferenza e in particolare:

- nota prot. 269776 del 23/05/2022 della Giunta regionale della Campania – Direzione generale Governo del territorio, lavori pubblici e protezione civile – UOD Genio Civile di Napoli ;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque




- determina dirigenziale n. 673 del 24/01/2023 della Città Metropolitana di Napoli, Area Pianificazione strategica, Direzione Pianificazione territoriale metropolitana recante la “verifica di coerenza ex art. 3, comma 4 del Regolamento Regionale per il Governo del Territorio n. 5/2011” con la quale si comunica che *“Si è del parere che il progetto definitivo relativo alla demolizione e ricostruzione di un hangar con relativa palazzina uffici da realizzarsi c/o l'aeroporto civile di Capodichino in Napoli presentato dalla Slam Lavori Aerei srl nell'ambito dell'accertamento di conformità urbanistica ex D.P.R. 383/94, configurante variante alla disciplina urbanistica del Comune di Napoli Variante Generale al P.R.G., risulti coerente alle strategie a scala sovracomunale ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Regolamento Regionale n. 5/2011”*, precisando altresì che *“resta impregiudicata la specifica competenza dell'Ente procedente in ordine all'acquisizione di tutti i pareri di legge sul progetto configurante variante urbanistica”*;
- nota prot. 34924 del 20/07/2021 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli;
- nota dell'ASL Napoli 1 Centro;

Considerato inoltre

che sul progetto in argomento è stata effettuata l'istruttoria da parte del servizio Pianificazione urbanistica generale e beni comuni, riportata nella nota PG/2022/931498 del 27/12/2022, che si allega alla presente delibera come parte integrante e sostanziale;

che da tale istruttoria emerge che, ai sensi della Variante generale al Prg approvata con decreto del Presidente della Giunta regionale della Campania n. 323/2004, l'immobile oggetto dell'intervento in questione rientra, come risulta dalla tavola della zonizzazione, nella zona F - *parco territoriale e altre attrezzature e impianti a scala urbana e territoriale*, sottozona Fc - *parco di nuovo impianto*, disciplinata dagli artt. 45 e 48 delle norme di attuazione della Variante;

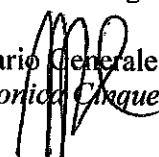

che l'immobile ricade in area classificata, come risulta dalla tavola dei vincoli geomorfologici, come area stabile;

che dal parere del Servizio Pianificazione urbanistica generale e beni comuni PG/2022/931498 si evince che *“La sottozona Fc - parco di nuovo impianto identifica le aree che risultano dalla dismissione di discariche o attività dove è previsto il restauro ambientale finalizzato alla formazione di un'area a verde di nuovo impianto. Ai sensi dell'art. 48, al comma 6 “Nell'area coincidente con l'aeroporto esistente e nelle more dell'approvazione del competente piano sovraordinato, che – nel rispetto delle competenze concorrenti – dovrà stabilire fasi, tempi e modalità per la costituzione dei siti aeroportuali della Campania, sono consentiti interventi atti a migliorare, nel rispetto delle norme esistenti, le condizioni di sicurezza e a ridurre l'impatto ambientale, nonché gli adeguamenti a tali fini necessari”*;

che pertanto l'intervento in oggetto, consistente in una nuova costruzione previa demolizione dell'edificio preesistente con un incremento volumetrico, *“pur mantenendo l'attuale destinazione d'uso che comunque resta consentita “nelle more dell'approvazione del competente piano sovraordinato” si configura come intervento di nuova costruzione e non rientra dunque tra gli interventi di mera manutenzione, sempre ammissibili, né l'incremento volumetrico proposto rientra tra gli “interventi atti a migliorare le condizioni di sicurezza e a ridurre l'impatto ambientale” consentiti dalla disciplina vigente”*;

che, inoltre, dal punto di vista più specificamente edilizio ed ambientale, sulla base di quanto attestato dal competente Sportello unico edilizia con nota PG/2022/859100 del 28/11/2022 e dal servizio Controlli ambientali ed attuazione PAES con nota PG/2022/919845 del 20/12/2022, riscontrate le integrazioni richieste, non sussistono ulteriori elementi ostativi alla realizzazione dell'intervento e rilevato che non vi è cambio di destinazione d'uso rispetto alla situazione attuale, che l'intervento consente di adeguare l'edificio alle norme in materia sismica e di efficientamento energetico;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

che l'incremento volumetrico risulta funzionale alle attuali esigenze dei velivoli e alla realizzazione degli alloggi dei piloti, che garantiscono un servizio continuo in materia di trasporti di organi, equipe mediche e ammalati;

che per quanto sopra riportato, ai fini del raggiungimento dell'intesa Stato – Regione, ai sensi dell'art. 81 del Dpr n. 616/77 e dell'art. 3 del Dpr n. 383/1994, trattandosi di progetto non pienamente conforme alla disciplina urbanistica vigente, è necessaria la previa deliberazione dell'organo rappresentativo del Comune e dunque del Consiglio Comunale ai fini dell'espressione del parere in merito alla realizzazione dell'intervento in oggetto.

Rilevato

che il Comune chiamato ad esprimersi sulla localizzazione delle opere di interesse statale, in sede di Conferenza di servizi ai sensi del Dpr n. 383/94, sotto l'aspetto della conformità urbanistica delle opere, restando gli altri aspetti di competenza dell'Amministrazione dello Stato;

che il progetto in parola, come si evince dall'istruttoria riportata, non consegue la conformità alla disciplina urbanistica vigente e pertanto, ai sensi del Dpr n. 383/94, art. 3, si rende necessaria la previa deliberazione dell'organo competente;

che il presente provvedimento ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" (art. 42 comma 2 lettera b) è di competenza del Consiglio Comunale;

Considerato il rilevante interesse pubblico alla realizzazione dell'opera;

Ritenuto pertanto di proporre al Consiglio Comunale di esprimere parere favorevole – sotto il profilo urbanistico – alla realizzazione del progetto definitivo per la *"demolizione e ricostruzione di un Hangar con relativa palazzina uffici"*, da realizzarsi presso l'Aeroporto Civile di Capodichino, presentato dalla società SLAM Lavori Aerei Srl.

Visti

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-2024, alla Sezione 2 – Valore pubblico, performance e anticorruzione - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.


Attestato

che il presente provvedimento non rientra nelle previsioni normative del P.I.A.O. ma che, tuttavia, al fine di garantire una maggiore trasparenza, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella pagina web del Comune di Napoli, nell'area tematica urbanistica, *Urbana*.

Attestato inoltre che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n.241/90, introdotto con la legge 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n.267/2000 e degli artt.1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni all'Ente;
- che il presente atto deliberativo non contiene dati personali.

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque




Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 372 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, con i numeri da L1053_001_001 a L1053_001_015 come di seguito specificato:

Selezione di elaborati della documentazione di progetto relativi agli aspetti generali e urbanistici

- L1053_001_001 – Relazione tecnica generale
- L1053_001_002 – Inquadramento territoriale e urbanistico
- L1053_001_003 – Rilievo fotografico con planimetria dei punti di ripresa
- L1053_001_004 – Stato di fatto piante, prospetti e sezione
- L1053_001_005 - Planimetria generale di ubicazione
- L1053_001_006 – Sezione con indicazione del piano di transizione
- L1053_001_007 – Progetto - piante
- L1053_001_008 - Progetto – prospetti, sezioni e assonometria
- L1053_001_009 - Progetto strutturale
- L1053_001_010 – Relazione geologica
- L1053_001_011 – Relazione tecnica di cui al comma 1 dell'art. 8 del Dlgs 192/2005
- L1053_001_012 – Verifica previsionale dei requisiti acustici passivi

Documentazione amministrativa

- L1053_001_013 – nota prot. n. 6009 del 28/03/2022, acquisita con PG/243371 del 29/09/2022 del Provveditorato;
- L1053_001_014 – nota prot. 7190 del 14/04/2022, acquisita con PG/2022/294571 del 14/04/2022, del Provveditorato di trasmissione al proponente delle richieste di integrazione pervenute con allegate:
 - nota PG/2022/270945 del servizio Pianificazione urbanistica generale e beni comuni;
 - nota PG/2022/270619 dello Sportello unico edilizia;
 - nota PG/2022/262220 del servizio Controlli ambientali e attuazione PAES;
 - nota prot. 49297 del 11/4/2022 della Città metropolitana di Napoli.
- L1053_001_015 – nota prot. 1752 del 30/1/2023, acquisita con PG/87198 del 01/02/2023, del Provveditorato con allegate:
 - determinazione della Città Metropolitana di Napoli n. 673 del 24/01/2023;
 - nota Gesac n. TEC/187/22 del 25/07/2022;
 - nota prot. 34924 del 20/07/2021 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli;
 - nota ASL Napoli 1;
 - nota PG/2022/931498 del servizio Pianificazione urbanistica generale e beni comuni;
 - nota PG/2022/919845 del Servizio Controlli ambientali e attuazione PAES;
 - nota PG/2022/859100 dello Sportello unico edilizia;
 - nota prot. 9786 del 23/05/2022 del Genio Civile della Regione Campania;
 - nota ENAC n. 83075 - P del 6/07/2022.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente del Servizio
Pianificazione urbanistica generale e beni comuni
Andrea Ceudech

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

Per i motivi tutti espressi in narrativa:

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

Proporre al Consiglio:

1. Esprimere parere favorevole sotto il profilo urbanistico, considerato il rilevante interesse pubblico dell'opera, alla realizzazione del progetto definitivo per la *"demolizione e ricostruzione di un Hangar con relativa palazzina uffici"*, da realizzarsi presso l'Aeroporto Civile di Capodichino, presentato dalla società SLAM Lavori Aerei Srl., al fine del completamento della procedura relativa alla localizzazione di opere di interesse statale di cui al Dpr n. 383/94.
2. Delegare il dirigente del servizio Pianificazione urbanistica generale e beni comuni a rappresentare il parere di cui al precedente punto del deliberato nell'ambito della procedura di cui al Dpr n. 383/94, attivata dal Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata.

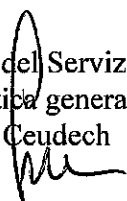
☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

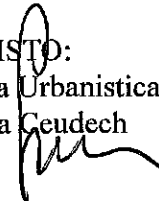
L'Assessore all'Urbanistica
Laura Lieto



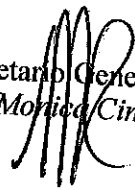
Il Dirigente del Servizio
Pianificazione urbanistica generale e beni comuni
Andrea Ceudech



VISTO:
Il Responsabile dell'Area Urbanistica
Andrea Ceudech



Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 01 DEL 16/02/2023, AVENTE AD OGGETTO:

Proposta al Consiglio: 1. Espressione del parere favorevole, considerato il rilevante interesse pubblico dell'opera, alla realizzazione del progetto definitivo per la *"demolizione e ricostruzione di un Hangar con relativa palazzina uffici"*, da realizzarsi presso l'Aeroporto Civile di Capodichino, presentato dalla società SLAM Lavori Aerei Srl, procedura per l'accertamento di conformità per le opere di interesse statale ai sensi del Dpr n. 383/94. 2. Delega al dirigente del servizio Pianificazione urbanistica generale e beni comuni al rilascio dello stesso parere in conferenza di servizi.

Il Dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica generale e beni comuni esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, 16/02/2023

Il Dirigente del Servizio
Pianificazione urbanistica generale e beni comuni
Andrea Cadech

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 20/02/2023.... e protocollata con il n. DSE/2023/50.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
.....
..... V. f. a
.....
.....

Addì, 20/2/23

IL RAGIONIERE GENERALE

.....



COMUNE DI NAPOLI

*Dipartimento Ragioneria Generale
Servizio Gestione Bilancio*

**Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Proposta al Consiglio prot. n. 1 del 16.02.2023 DCC 2023/50 del 20.02.2023. Servizio
Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni**

Il provvedimento in esame propone al Consiglio l'espressione del parere favorevole, sotto il profilo urbanistico, alla realizzazione del progetto definitivo per la " demolizione e ricostruzione di un hangar con relativa palazzina uffici" presso l'Aeroporto Civile di Capodichino, presentato dalla Società SLAM Lavori Aerei srl, ai fini dell'accertamento di conformità per le opere di interesse statale ai sensi del DPR 383/94.

La proposta non comporta, allo stato, riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria o sul Patrimonio dell'Ente. Pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Napoli, 20.02.2023

Pur

Il Ragioniere Generale
dott. ssa Claudia Gargiulo

Claudia Gargiulo

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in oggetto si intende proporre al Consiglio comunale di esprimere - in sede di conferenza di servizi decisoria indetta con riferimento al progetto definitivo per la demolizione e ricostruzione di un hangar con relativa palazzina uffici presso l'Aeroporto di Capodichino - parere favorevole, delegando a tal fine il dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica generale e Beni comuni.

La proposta di deliberazione è corredata del parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Ragioniere Generale ha rappresentato che *“La presente proposta deliberativa non comporta, allo stato, riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria o sul Patrimonio dell'Ente. Pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile.”*

Come dichiarato nella parte narrativa, *“il Comune è chiamato ad esprimersi sulla localizzazione delle opere di interesse statale [...] sotto l'aspetto della conformità urbanistica delle opere”*; in proposito, viene, quindi, rappresentato che, poiché il progetto definitivo in questione non è *“pienamente conforme alla disciplina urbanistica vigente, è necessaria la previa deliberazione dell'organo rappresentativo del Comune e dunque del Consiglio comunale ai fini dell'espressione del parere in merito alla realizzazione dell'intervento in oggetto.”*

L'espressione del parere favorevole viene, quindi, proposta in considerazione del *“rilevante interesse pubblico alla realizzazione dell'opera”*.

Il provvedimento si richiama all'art. 81 del D.P.R. n. 616/1977 ed all'art. 3 del D.P.R. n. 393/1994 in materia di localizzazione delle opere di interesse statale.

Spettano, prima, alla Giunta e, poi, al Consiglio comunale, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque
avv. G.

VISTO
al Sindaco

Deliberazione di Proposta al Consiglio n. 37 del 23/02/2023 composta da n. 11 pagine progressivamente numerate,

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.**

*Borrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 27.2.23 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Del presente atto è stata data comunicazione alla Segreteria del Consiglio comunale per la sottoposizione dello stesso all'esame di detto Organo.

Il Funzionario Responsabile

ITER SUCCESSIVO

- ☐ Deliberazione adottata dal Consiglio comunale in data _____
- ☐ Deliberazione decaduta _____
- ☐ Altro _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Proposta al Consiglio n. del

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile