

ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: **AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**

SERVIZIO: **VALORIZZAZIONE DELLA CITTA' STORICA - SITO UNESCO**

ASSESSORATO: **ALL'URBANISTICA**

SG: 83 del 23/03/2023

DGC: 90 del 23/03/2023

Cod. allegati: L1059_001

Proposta di deliberazione prot. n° 1

del 13/03/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 79

OGGETTO: Autorizzazione al prelevamento, ai sensi dell'art. 176 del D. Lgs. 267/2000, dalla Missione 20 Programma 03 - Titolo I - Macroaggregato 10 - "Fondo Spese Potenziali" dell'importo complessivo di € 183.000,00 necessario al bonario componimento del contenzioso EPSILON 2000 c/ COMUNE DI NAPOLI - Ordinanza del Tribunale di Napoli CV/20210879.

Il giorno 29/03/2023, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Dieci Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO
(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

P A

Maura STRIANO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca FELLA TRAPANESE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Laura Lieto*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Premesso che:

- a seguito di sopralluogo svolto in data 15/07/2015 da parte dei tecnici dei servizi Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica e PRM edifici scolastici, è stato rilevato che le condizioni di degrado dell'immobile denominato Sacro Tempio della Scorziata, sia sotto l'aspetto della conservazione del bene monumentale che sotto quello igienico-sanitario, erano tali da rendere necessari, senza indugio, lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 204 del D.lgs. 163/2006, indispensabili per rimuovere lo stato di pregiudizio per la pubblica incolumità e per la tutela del bene monumentale;
- nella medesima data del 15/07/2015 è stato sottoscritto con l'impresa Epsilon 2000 soc. coop. a r.l., già titolare di contratto di appalto con il Comune di Napoli, il verbale di somma urgenza per l'immediata esecuzione dei lavori di cui sopra;
- in data 22/07/2015 il direttore dei lavori ha redatto la perizia giustificativa dei lavori di che trattasi per l'importo complessivo di € 299.261,76, compresi oneri di sicurezza e oneri di smaltimento rifiuti, oltre IVA al 22%;
- l'impresa Epsilon 2000 soc. coop. a r.l. ha sottoscritto nella medesima data del 22/07/2015 l'atto di sottomissione e accettato la suddetta perizia offrendo il ribasso del 5% sull'importo dei lavori;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 546 del 13/08/2015 è stato proposto al Consiglio Comunale di approvare i lavori di somma urgenza di cui ai punti precedenti e di iscrivere nel formulando bilancio di previsione 2015 il relativo stanziamento di spesa;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 10/12/2015 sono stati approvati i lavori di somma urgenza in parola ed è stato iscritto nel formulando bilancio di previsione 2015 il relativo stanziamento di spesa;
- con determinazione del dirigente del servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 58 del 17/12/2015 è stato regolarizzato l'affidamento dei lavori alla società Epsilon 2000 soc. coop. a r.l. per l'importo complessivo di € 284.941,96 compresi oneri di sicurezza e oneri di smaltimento rifiuti, oltre IVA al 22%.

Rilevato che:

- i lavori sono stati interrotti in data 17/11/2015;
- a seguito di secondo verbale di somma urgenza del 01/07/2016, con cui si concordavano con l'impresa le opere da eseguire per completare la messa in sicurezza, i lavori di somma urgenza venivano ripresi;
- in data 29/03/2017 è stato stipulato il contratto con il n. 681 di repertorio per l'importo complessivo di € 284.941,96 comprensivi degli oneri di sicurezza e di smaltimento rifiuti, oltre IVA;
- i lavori sono stati ultimati in data 12/05/2017, come da relativo certificato redatto dal direttore dei lavori;
- in data 20/07/2017 è stato emesso da parte del direttore dei lavori lo stato finale dei lavori;
- in data 14/12/2017 il direttore dei lavori ha redatto certificato di regolare esecuzione;
- con determina n. 5 del 05/03/2018, registrata in data 06/03/2018 al n. 47, è stato approvato il suddetto certificato di regolare esecuzione.

Considerato che:

- per le funzioni di sostegno cui assolvono i ponteggi interni al fabbricato installati durante i lavori di somma urgenza, era indispensabile che gli stessi rimanessero in opera fino all'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile, a tutela della pubblica e privata incolumità;
- non essendo possibile stimare i tempi per l'avvio dei suddetti lavori di ristrutturazione dell'immobile, considerata la maturazione giornaliera di costi di nolo dei ponteggi a carico dell'Amministrazione, si era ritenuto vantaggioso concordare con l'impresa l'acquisto degli stessi;
- a seguito di prime valutazioni informali con nota prot. n. 394 del 27/12/2017, la Epsilon 2000 soc. coop. a r.l. ha fatto pervenire al direttore dei lavori una proposta per la vendita dei ponteggi di che trattasi;
- con nota prot. n. 50339 del 16/01/2018, il direttore dei lavori ha trasmesso al dirigente del servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica e al responsabile del procedimento la suddetta nota, precisando che, pur ritenendo accettabile, al fine di evitare ulteriori aggravii di spesa per l'Amministrazione, la proposta di vendita dei ponteggi, riteneva congruo un prezzo più basso di quello richiesto dall'impresa esecutrice;
- a seguito di due riunioni tenutesi presso gli uffici del servizio Programma UNESCO e Valorizzazione

della città storica nelle date del 14/02/2018 e del 16/03/2018, si è pervenuti ad un accordo sulla cifra di complessivi € 46.000,00 oltre IVA per l'acquisto da parte dell'Amministrazione dei ponteggi interni al fabbricato, comprensivi dell'estinzione di ogni pretesa da parte dell'impresa per il nolo degli stessi a partire dal maggio 2017.

Atteso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 510 del 08/11/2018 è stata costituita la copertura finanziaria necessaria per la transazione di € 46.000,00 oltre IVA, richiamata al punto precedente, e si è preso atto dei contenuti essenziali oggetto dell'atto di transazione autorizzando il dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica a sottoscrivere il suddetto atto di transazione;
- con Determinazione del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 44 del 18/12/2018 – IG 2181 del 21/12/2018 – è stato approvato lo schema di Atto di Transazione da sottoscrivere tra la soc. coop a r.l. Epsilon 2000 e il Comune di Napoli ed è stato assunto il corrispondente impegno di spesa di € 56.120,00 (€ 46.000,00 oltre IVA al 22%);
- a seguito di numerosi incontri tenutisi al fine di concordare aspetti di dettaglio del suddetto atto di transazione e di numerose convocazioni per la sottoscrizione dello stesso (note prot. n. 125890 dell'11 febbraio 2019 e prot. n. 188030 del 27 febbraio 2019), la società Epsilon 2000 S.c. a r.l. inaspettatamente comunicava, con PEC del 04/03/2019 protocollata in entrata in data 05/03/2019 al n. 208506, la propria indisponibilità a sottoscrivere l'atto di transazione in questione;
- con nota prot. n. 340269 del 12/04/2019, si trasmetteva alla suddetta società una bozza definitiva dell'atto, redatto sulla base degli accordi presi nel corso dei numerosi incontri intercorsi, chiedendo alla stessa un definitivo riscontro in merito alla propria volontà di concludere, alle condizioni in esso indicate, l'accordo in parola, oppure di far pervenire eventuali proposte di modifiche o integrazioni alla bozza, ovvero ancora un espresso diniego in merito. A tale nota non ha fatto seguito alcun riscontro da parte della società Epsilon 2000 s.c. a r.l.

Rilevato inoltre che:

- con nota prot. n. 134204 del 15/02/2021 il Dipartimento Avvocatura – Servizio Difesa Giuridica Civile trasmetteva ricorso ex art. 702 bis c.p.c. innanzi al Tribunale di Napoli ad istanza di Epsilon 2000 Soc. Cooperativa a r.l. c/ Comune di Napoli con il quale la società istante chiedeva il corrispettivo per il nolo del ponteggio utilizzato per i lavori di messa in sicurezza del Sacro Tempio della Scorziata;
- con nota prot. 170152 del 26/02/2021 del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO si forniva al Dipartimento Avvocatura – Servizio Difesa Giuridica Civile ogni notizia utile alla difesa dell'Ente corredata da idonea documentazione.
- con nota prot. n. 902180 del 13/12/2022 il Dipartimento Avvocatura – Servizio Difesa Giuridica Civile trasmetteva Ordinanza del Tribunale di Napoli (RG 1798 /2020) con la quale il Giudice designato, Dr. Attanasio, formulava un'ipotesi transattiva chiedendo alle parti interessate di valutare la possibilità di un accordo per il bonario componimento della lite per un totale transatto di euro 150.000,00 da pagare in due rate di pari importo rispettivamente entro il 27/12/2022 ed entro il 27/02/2023;
- con nota prot. n. 923314 del 21/12/2022 lo scrivente Servizio si dichiarava favorevole alla suddetta ipotesi di accordo bonario a condizione che le date indicate dal giudice per il pagamento potessero essere rinviate per consentire gli adempimenti utili a creare la necessaria copertura finanziaria.

Vista:

- la pec del 02/01/2023, acquisita al protocollo dell'Ente in pari data col numero 1746, con cui il Dipartimento Avvocatura – Servizio Difesa Giuridica Civile trasmetteva "Verbale di udienza del 29/12/2022" con cui il giudice disponeva il rinvio ad altra udienza di comparizione fissata per il giorno 27/04/2023;
- la nota PG 235094 del 17/03/2023 con cui l'Avvocatura si dichiara favorevole alla proposta transattiva formulata dal Giudice designato al fine di giungere ad un bonario componimento della lite, ritenendola vantaggiosa per l'Amministrazione in quanto *"il contenzioso che occupa ha ad oggetto un credito certo ed esigibile derivante da un contratto di nolo non onorato i cui canoni sono comunque dovuti, pertanto, la "riduzione" della domanda economica formulata dal Tribunale con apposita ordinanza andrebbe accettata, anche alla luce della circostanza che l'orientamento espresso rappresenta un'anticipazione dell'esito del giudizio"*.

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

2

Considerato inoltre che:

- questo Servizio non dispone di risorse economiche proprie pari a € 150.000,00 oltre IVA da destinare all'accordo bonario in argomento atteso che la somma di € 56.120,00, impegnata con determina n. 44 del 18/12/2018 – IG 2181 del 21/12/2018, dovrà essere utilizzata per l'acquisto dei ponteggi tuttora necessari a tutela della pubblica e privata incolumità;
- ai fini dell'accordo bonario in argomento, si rende pertanto necessario procedere ad un prelevamento dal Fondo Spese Potenziali (Cap 123337), Missione 20 – Programma 03 – Titolo I – Macroaggregato 10, per finanziare la spesa di € 150.000,00 oltre IVA per complessivi € 183.000,00 da ascrivere alla Missione 1 – Programma 5 – Titolo I – Macroaggregato 03;
- si dovrà procedere al pagamento della somma di € 150.000,00 oltre IVA per complessivi € 183.000,00 entro il 27/04/2023, data della nuova udienza entro la quale dovrà già essere intervenuto il suddetto pagamento;
- l'accordo bonario in argomento eviterà che il ricorso proceda in sede ordinaria;

Dato atto che:

- la conclusione dell'accordo bonario di cui sopra risulterebbe conveniente per l'Amministrazione in quanto l'importo da pagare per il nolo dei ponteggi (€ 150.000,00) sarebbe inferiore a quello maturato fino a gennaio 2020 (€ 170.812,12) e permetterebbe di evitare il pagamento del nolo maturato da febbraio 2020 fino ad oggi (marzo 2023) corrispondente ad ulteriori € 196.693,32, senza considerare gli interessi e le spese di lite che graverebbero sull'ente in caso di soccombenza;
- l'atto di transazione da stipulare tra il Comune di Napoli e la Epsilon 2000 società cooperativa dovrà avere i seguenti contenuti essenziali:
 - Il Comune di Napoli e la Epsilon 2000 società cooperativa concordano sulla volontà di accettare la proposta transattiva formulata dal Giudice designato, Dr. Attanasio con Ordinanza del Tribunale di Napoli (RG 1798 /2020).
 - Il Comune di Napoli offre di pagare alla Epsilon 2000 società cooperativa, la somma di € 150.000,00 oltre IVA come per legge per complessivi € 183.000,00 a transazione e saldo di ogni diritto vantato dalla medesima società per il nolo dei ponteggi messi in opera dalla stessa all'interno del fabbricato denominato Sacro Tempio della Scorziata a partire dal maggio 2017.
 - La Epsilon 2000 società cooperativa accetta la suddetta somma di € 150.000,00 oltre IVA come per legge per complessivi € 183.000,00, a transazione e saldo di ogni diritto vantato dalla medesima società per il nolo dei ponteggi messi in opera dalla stessa all'interno del fabbricato denominato Sacro Tempio della Scorziata a partire dal maggio 2017.
 - La suddetta somma di € 150.000,00 oltre IVA come per legge per complessivi € 183.000,00, sarà corrisposta dal Comune di Napoli alla società Epsilon 2000 società cooperativa entro il 27/04/2023, previa acquisizione della relativa fattura.

Precisato che contestualmente alla sottoscrizione del suddetto atto transattivo si procederà all'acquisto del ponteggio in argomento per evitare la maturazione di ulteriori costi di nolo fino allo smontaggio del ponteggio, tenendo conto che il suddetto smontaggio potrà intervenire solo ad ultimazione dei lavori di ristrutturazione prevista per dicembre 2023, salvo proroghe considerata la complessità dei lavori.

Letti gli artt. 42, 166 e 176 del decreto legislativo n. 267/2000

Ritenuto che si possa ricorrere al Prelevamento, ai sensi dell'art. 176 del D. Lgs. 267/2000, dalla Missione 20 – Programma 03 – Titolo I – Macroaggregato 10 - Fondo Spese Potenziali (Cap. 123337) dell'importo di € 150.000,00 oltre IVA per complessivi € 183.000,00, con riferimento all'esercizio provvisorio 2023, per finanziare la spesa necessaria al bonario componimento del Contenzioso EPSILON 2000 c/ COMUNE DI NAPOLI, come da Ordinanza del Tribunale di Napoli RG 1798 /2020, da iscrivere alla Missione 1 – Programma 5 – Titolo I – Macroaggregato 03, istituendo nuovo capitolo di spesa da denominare "Contenzioso Epsilon 2000 soc. coop. /Comune di Napoli CV/20210879" da assegnare al Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO codice ARTT1059.

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

- 5
- il presente provvedimento ed i relativi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati;

Ritenuto altresì che ricorrano i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, in quanto occorre dare immediatamente corso alle incombenze di cui alla presente deliberazione è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 14, progressivamente numerate, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.

L1059_001_001 - L1059_001_002 - L1059_001_003 - L1059_001_004 - L1059_001_005

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal dirigente del servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.

arch. Paola Cerotto


DELIBERA

Con voti UNANIMI,

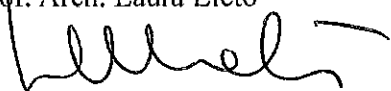
1.di autorizzare il prelevamento, ai sensi dell'art. 176 del D. Lgs. 267/2000, dalla Missione 20 – Programma 03 – Titolo I – Macroaggregato 10 - Fondo Spese Potenziali – dell'importo di € 150.000,00 oltre IVA per complessivi € 183.000,00, con riferimento all'esercizio provvisorio 2023, per finanziare la spesa necessaria al bonario componimento del Contenzioso EPSILON 2000 c/ COMUNE DI NAPOLI, come da Ordinanza del Tribunale di Napoli RG 1798 /2020, da iscrivere alla Missione 1 – Programma 5 – Titolo I – Macroaggregato 03, istituendo nuovo capitolo di spesa da denominare "Contenzioso Epsilon 2000 soc. coop. /Comune di Napoli CV/20210879" da assegnare al Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO codice ARTT1059.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Vicesindaco, Assessora All'Urbanistica
prof. Arch. Laura Lieto




La Dirigente

arch. Paola Cerotto


VISTO:

La Responsabile dell'Area Trasformazione del
Territorio

arch. Paola cerotto


Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 1 DEL 13/03/2023, AVENTE AD OGGETTO:
 Autorizzazione al prelevamento ai sensi dell'art. 176 del D. Lgs. 267/2000 dalla Missione 20 – Programma
 03 – Titolo I – Macroaggregato 10 - "Fondo Spese Potenziali" dell'importo complessivo di € 150.000,00
 oltre IVA per complessivi € 183.000,00 necessario al bonario componimento del contenzioso EPSILON
 2000 c/ COMUNE DI NAPOLI - Ordinanza del Tribunale di Napoli CV/20210879.

Il Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO esprime, ai sensi dell'art. 49,
 comma 1, del D.lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:
FAVOREVOLE

Addì, 13/03/2023

IL DIRIGENTE

arch. Paola Cerotto

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 23.03.2023.... e protocollata con il
 n. DGE/2023.190.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla
 suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....

 V.f.o

 ...

Addì, 23/3/23

IL RAGIONIERE GENERALE

Prog. 3154



Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 1 DEL 13-03-2023 (DGC 90 DEL 23-03-2023) – SERVIZIO VALORIZZAZIONE CITTA' STORICA – SITO UNESCO

La proposta di deliberazione in esame autorizza il prelevamento, ai sensi dell'art. 176 del D.to Lgs. 267/20, dalla Missione 20 – Programma 03 – Titolo I – Macroaggregato 10 – esercizio provvisorio 2023 - Fondo Spese Potenziali, dell'importo di € 183.000,00 per finanziare la spesa necessaria al bonario componimento del contenzioso Epsilon 2000 c/ Comune di Napoli come da ordinanza del Tribunale di Napoli RG 1798/2020, da iscrivere alla Missione 1 – Programma 05 – Titolo I – Macroaggregato 03 – esercizio provvisorio 2023.

Considerato che la proposta transattiva risulta vantaggiosa per l'Ente atteso che l'importo del nolo dei ponteggi installati presso il Sacro Tempio della Scorzata alla data di marzo 2023 ammonta ad € 367.505,44.

Vista la nota del 17-03-23 con la quale il Dipartimento Avvocatura si dichiara favorevole alla proposta transattiva formulata dal Giudice designato ritenendola vantaggiosa per l'Amministrazione.

Preso atto che il pagamento dovrà avvenire entro il 27-04-2023, e che verificati i flussi di cassa è possibile procedere al pagamento nei tempi stabiliti.

Ad avvenuta approvazione del presente provvedimento il dirigente responsabile della spesa dovrà porre in essere i conseguenziali atti di gestione per l'impegno della spesa.

Si ricorda che la proposta è sottoposta al rilascio del parere del Collegio dei Revisori dei Conti.

Attese le precisazioni di cui sopra si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, lì 23-03-2023

IL RAGIONIERE GENERALE

(Dr.ssa C. Gargiulo)



COMUNE DI NAPOLI

Area Consiglio Comunale

Servizio Coordinamento

U.O. Collegio Revisori dei conti

Pg/2023/273309

DEL 30.03.2023

Al Servizio Segreteria della Giunta Comunale
e, p.c.
All'Assessore all'Urbanistica
Al Servizio Valorizzazione della Città Storica

OGGETTO: Proposta di deliberazione di Giunta comunale prot. n. 1 del 13/03/23 - S.G. 83 - del Servizio Valorizzazione della Città Storica.

Si trasmette, in allegato digitale, il parere preventivo alla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**Il Responsabile dell'Area Consiglio Comunale
d'ordine**

Dott. Giovanni Ranallo



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 29/03/2023

OGGETTO: *Proposta di deliberazione di G.C. n.1 del 13/03/2023. Autorizzazione al prelevamento, ai sensi dell'art. 176 del D. Lgs. 267/2000, dalla Missione 20 – Programma 03 – Titolo I – Macroaggregato 10 - “Fondo Spese Potenziali” dell'importo complessivo di € 183.000,00. necessario al bonario componimento del contenzioso EPSILON 2000 c/ COMUNE DI NAPOLI - Ordinanza del Tribunale di Napoli CV/20210879.*

L'anno duemilaventitre, il giorno 29 del mese di marzo, si è riunito, in modalità “a distanza”, il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

<i>dott. Costantino SESSA</i>	<i>Presidente</i>
<i>dott.. Raffaele PLA</i>	<i>Componente</i>
<i>dott.ssa Teresa DEL PRETE</i>	<i>Componente</i>

per esprimere il proprio parere sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

PREMESSO

- *che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;*
- *che con deliberazione di C.C. n. 15 del 30/05/2022 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2021;*
- *che con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del 28/06/2022 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.)2022/2024;*
- *che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;*
- *che l'Ente si trova in esercizio provvisorio, stante la scadenza del termine ultimo per l'approvazione del bilancio 2023-2025 alla data del 30 aprile 2023;*
- *che il termine di scadenza per l'approvazione del rendiconto di gestione 2022 è fissato al 30 aprile 2023;*



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

CONSIDERATO

- *che tra il Comune di Napoli e la cooperativa EPSILON 2000 esiste un contenzioso in atto per il nolo del ponteggio utilizzato per i lavori di messa in sicurezza del Sacro Tempio della Scorziata;*
- *che con nota prot. n. 902180 del 13/12/2022 il Dipartimento Avvocatura – Servizio Difesa Giuridica Civile trasmetteva Ordinanza del Tribunale di Napoli (RG 1798 /2020) con la quale il Giudice designato, Dr. Attanasio, formulava un’ipotesi transattiva chiedendo alle parti interessate di valutare la possibilità di un accordo per il bonario componimento della lite per un totale transatto di euro 150.000,00 da pagare in due rate di pari importo rispettivamente entro il 27/12/2022 ed entro il 27/02/2023;*
- *che con nota prot. n. 923314 del 21/12/2022 il Servizio Difesa Giuridica Civile si dichiarava favorevole alla suddetta ipotesi di accordo bonario a condizione che le date indicate dal giudice per il pagamento potessero essere rinviate per consentire gli adempimenti utili a creare la necessaria copertura finanziaria;*
- *che nota PG 235094 del 17/03/2023 l’Avvocatura si dichiara favorevole alla proposta transattiva formulata dal Giudice designato al fine di giungere ad un bonario componimento della lite, ritenendola vantaggiosa per l’Amministrazione in quanto “il contenzioso che occupa ha ad oggetto un credito certo ed esigibile derivante da un contratto di nolo non onorato i cui canoni sono comunque dovuti, pertanto, la “riduzione” della domanda economica formulata dal Tribunale con apposita ordinanza andrebbe accettata, anche alla luce della circostanza che l’orientamento espresso rappresenta un’anticipazione dell’esito del giudizio”;*
- *che il Servizio Valorizzazione della città storica sito Unesco non dispone di risorse economiche proprie pari a € 150.000,00 oltre IVA da destinare all’accordo bonario in argomento atteso che la somma di € 56.120,00, impegnata con determina n. 44 del 18/12/2018 – IG 2181 del 21/12/2018, dovrà essere utilizzata per l’acquisto dei ponteggi tuttora necessari a tutela della pubblica e privata incolumità;*

TENUTO CONTO

- *che ai fini dell’accordo bonario si intende procedere ad un prelevamento dal Fondo Spese Potenziali (Capitolo 123337), Missione 20 – Programma 03 – Titolo I – Macroaggregato 10, per finanziare*



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

la spesa di € 150.000,00 oltre IVA per complessivi € 183.000,00 da ascrivere alla Missione 1 – Programma 5 – Titolo I – Macroaggregato 03;

VISTO

- *la proposta di delibera di Giunta Comunale n.1 del 13/03/2023 ;*

RICHIAMATO

- *l'art. 176 del D.lgs. n. 267/2000, il quale stabilisce che i prelevamenti dal fondo di riserva di cassa e dai fondi spese potenziali sono di competenza dell'organo esecutivo e possono essere deliberati sino al 31 dicembre di ciascun anno;*

PRESO ATTO

- *che la conclusione dell'accordo bonario risulterebbe conveniente per l'Amministrazione in quanto l'importo da pagare per il nolo dei ponteggi (€ 150.000,00) sarebbe inferiore a quello maturato fino a gennaio 2020 (€ 170.812,12) e permetterebbe di evitare il pagamento del nolo maturato da febbraio 2020 fino ad oggi (marzo 2023) corrispondente ad ulteriori € 196.693,32, senza considerare gli interessi e le spese di lite che graverebbero sull'ente in caso di soccombenza;*
- *che la somma di € 150.000,00 oltre IVA come per legge per complessivi € 183.000,00, sarà corrisposta dal Comune di Napoli alla società Epsilon 2000 società cooperativa entro il 27/04/2023, previa acquisizione della relativa fattura;*
- *che il Ragioniere Generale nel proprio parere ha attestato che secondo i flussi di cassa correnti è possibile procedere al pagamento entro il 27/04/2023.*

DATO ATTO

- *che ricorrono motivi di urgenza previsti dall'art.134 comma 4 D.lgs. n.267/2000;*

ACCERTATO

- *che la copertura dell'importo di € 183.000,00 in riferimento all'esercizio provvisorio 2023 è così assicurata: dalla Missione 20 – Programma 03 – Titolo I – Macroaggregato 10 - Fondo Spese Potenziali- dell'importo di € 150.000,00 oltre IVA per complessivi € 183.000,00;*



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

LETTO

- il parere di regolarità tecnica in termini di "favorevole", espresso dal dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica sito Unesco, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO, TENUTO CONTO, VISTO, RICHIAMATO,
PRESO ATTO, DATO ATTO, ACCERTATO E LETTO**

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

ESPRIME

- per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole", ai sensi dell'art. 239 del TUEL alla proposta di deliberazione di G.C. n.1 del 13/03/2023;

RACCOMANDA

- l'adozione tempestiva degli atti consequenziali ai fini della liquidazione e del pagamento delle relative somme.

Napoli, 29/03/2023

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dott. Costantino Sessa - Presidente

dott. Raffaele Pia - Componente

dott.ssa Teresa Del Prete - Componente

*Sottoscritta digitalmente**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 1 DEL 13.3.2023
 SERVIZIO VALORIZZAZIONE DELLA CITTÀ STORICA - SITO UNESCO
 PERVENUTA AL SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE IN DATA 23.3.2023
 - SG 83

OSSERVAZIONI DELLA SEGRETERIA GENERALE

Con il provvedimento in esame, si intende autorizzare un prelevamento di € 183.000,00 dal fondo spese potenziali stanziato per l'anno 2023 per coprire la spesa derivante dal componimento bonario del contenzioso instaurato presso il Tribunale di Napoli dalla Epsilon 2000, ditta affidataria dei lavori di somma urgenza presso il Sacro Tempio della Scorziata.

La proposta di deliberazione è corredata dei favorevoli pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Ragioniere Generale ha precisato, nel parere di regolarità contabile, che *“Ad avvenuta approvazione del presente provvedimento il dirigente responsabile della spesa dovrà porre in essere i conseguenziali atti di gestione per l'impegno della spesa. Si ricorda che la proposta è sottoposta al rilascio del parere del Collegio dei Revisori dei Conti.”*

Come dichiarato nella parte narrativa, *“l'accordo bonario in argomento eviterà che il ricorso proceda in sede ordinaria”*; il ricorso all'accordo, peraltro, è stato auspicato dal Giudice designato, che, con ordinanza del 23.11.2022, *“formulava un'ipotesi transattiva chiedendo alle parti interessate di valutare la possibilità di un accordo per il bonario componimento della lite per un totale transatto di euro 150.000,00”*.

In via generale, si premette che la transazione è un contratto, disciplinato dall'art. 1965 del codice civile, *“col quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine a una lite già incominciata o prevengono una lite che può sorgere tra loro”*.

Per quanto attiene alle transazioni in cui una della parti è una pubblica amministrazione si ricorda che *“La scelta se proseguire un giudizio o addivenire ad una transazione e la concreta delimitazione dell'oggetto della stessa spetta all'Amministrazione nell'ambito dello svolgimento dell'ordinaria attività amministrativa e come tutte le scelte discrezionali non è soggetta a sindacato giurisdizionale, se non nei limiti della rispondenza della stessa a criteri di razionalità, congruità e prudente apprezzamento, ai quali deve ispirarsi l'azione amministrativa* (Corte dei Conti - Sezione Regione di Controllo per l'Umbria deliberazione n. 123/2015/PAR).

Ai fini dell'apprezzamento rientra anche la valutazione di congruità e convenienza in ordine al rapporto costo-benefici della soluzione proposta; valutazione che non può che competere alla dirigenza del Servizio proponente, depositaria degli elementi di interesse ai fini delle determinazioni concludenti di competenza o da proporre agli organi deliberanti dell'Ente qualora la transazione involga atti di disposizione che implicano valutazioni che esulano dalla mera gestione (Corte dei Conti - Sezione Liguria-deliberazione 5/2014).

In proposito, si rileva che la dirigenza dichiara che *“la conclusione dell'accordo bonario di cui sopra risulterebbe conveniente per l'Amministrazione in quanto l'importo da pagare per il nolo dei ponteggi (€ 150.000,00) sarebbe inferiore a quello maturato fino a gennaio 2020 (€ 170.812,12) e permetterebbe di evitare il pagamento del nolo maturato da febbraio 2020 fino ad oggi (marzo 2023) corrispondente ad ulteriori € 196.693,32, senza considerare gli interessi e le spese di lite che graverebbero sull'ente in caso di soccombenza”*. Si è espressa favorevolmente sull'ipotesi di accordo anche l'Avvocatura comunale.


Rilevato che il contenzioso cui si intende porre fine con l'accordo in questione attiene al pagamento del nolo del ponteggio utilizzato per i citati lavori di somma urgenza, si pone in evidenza che nella parte narrativa la dirigenza dà atto che *“contestualmente alla sottoscrizione del suddetto atto*

transattivo procederà all'acquisto del ponteggio in argomento per evitare la maturazione di ulteriori costi di nolo fino allo smontaggio del ponteggio, tenendo conto che il suddetto smontaggio potrà intervenire solo ad ultimazione dei lavori di ristrutturazione prevista per dicembre 2023, salvo proroghe considerata la complessità dei lavori."

Si richiama la disciplina in materia di prelevamenti dai fondi per spese potenziali e, in particolare:

- l'art. 176 del D. Lgs. 267/2000, in cui si prevede che *“I prelevamenti dal fondo di riserva, dal fondo di riserva di cassa e dai fondi spese potenziali sono di competenza dell'organo esecutivo e possono essere deliberati sino al 31 dicembre di ciascun anno.”*;
- l'art. 16 del Regolamento di contabilità in cui dispone che *“L'utilizzo dei fondi è comunicato, a cura della Segreteria Generale, alla Presidenza del Consiglio Comunale entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto deliberativo di utilizzo e comunque entro il 31 gennaio dell'anno successivo.”*

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusente, con riguardo al principio di buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa e ai criteri di economicità, efficienza, pubblicità e trasparenza.

VISTO:
NIE "Sindoo" 

Monica Cinque

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Deliberazione di G. C. n. 79 del 29/03/2023 composta da n. 15 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 31.03.23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile