



ORIGINALE

Mod_fdc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA PATRIMONIO

SERVIZIO: TECNICO EDILIZIA SPORTIVA

ASSESSORATO: AL BILANCIO
ASSESSORATO ALLO SPORT

SG: 399 del 27/10/2023

DGC: 431 del 23/10/2023

Cod. allegati: 1086L_2023_04

Proposta di deliberazione prot. n° 04

del 20/10/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 375

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo/esecutivo relativo la "Riqualficazione dello Stadio Caduti di Breme e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale" afferente il Piano Operativo Complementare delle Città Metropolitane (POC Metro). Codice operazione POC_NA_1.3.1.b.

Il giorno 03/11/2023, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

P A

Maura STRIANO

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale

Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Bilancio, dott. Pier Paolo Baretta e dell'Assessore allo Sport dott.ssa Emanuela Ferrante:

Premesso che

la Commissione Europea ha varato il Next Generation EU quale strumento temporaneo per la ripresa dai danni economici e sociali causati dalla pandemia di Corona virus dal valore complessivo di 806,9 miliardi di euro e tra gli obiettivi finanziati c'è il ReAct-EU;

nell'ambito del piano finanziario ReAct-EU, le risorse assegnate all'Italia corrispondono a € 13.500.000.000,00 e che d'intesa con la Commissione Europea, l'Italia ha deciso di concentrare le risorse su un numero limitato di programmi nazionali, prevedendo la riconfigurazione dei programmi operativi e di rifinanziare le risorse del Programma Operativo Nazionale delle Città Metropolitane 2014-2020 attraverso l'introduzione di tre nuove assi (Asse 6 "ripresa verde, digitale e resiliente" - Asse 7 "ripresa sociale, economica e occupazionale" - Asse 8 "assistenza tecnica specifica per l'implementazione del Programma e delle attività connesse all'integrazione ReAct-EU");

l'Agenzia per la Coesione Territoriale, in qualità di Autorità di Gestione del PON Metro 2014 – 2020 ha comunicato in data 20 luglio 2021, all'Organismo Intermedio del Comune di Napoli, l'assegnazione delle risorse del piano finanziario ReAct-EU a valere sul Fondo Sviluppo Europeo (FSE) e Fondo Europeo Sviluppo Regionale (FESR) per un importo di € 74.767.662,74;

con nota PG/2021/610016 del 10 agosto 2021 l'U.O.A. Attuazione delle Politiche di Coesione, quale Organismo intermedio per il Comune di Napoli del PON Metro 2014 – 2020, ha comunicato all'ex Servizio Tecnico Impianti Sportivi ora "Servizio Tecnico Edilizia Sportiva" che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 402 del 06 agosto 2021 è stata approvata la programmazione delle risorse aggiuntive del ReAct-EU e l'elenco dei progetti da realizzare con le suddette risorse, tra i quali è compreso il progetto contenuto nell'Asse 6 – azione NA.6.2.1.a "Interventi di riqualificazione dello stadio caduti di Breme e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale";

con nota PG/2021/678071 del 17 settembre 2021 il Servizio Tecnico Impianti Sportivi ha chiesto l'ammissione al finanziamento del progetto de quo, provvedendo alla trasmissione della documentazione amministrativa occorrente;

con Disposizione Dirigenziale n. 12 del 30 settembre 2021 del dirigente dell'U.O.A. Attuazione delle Politiche di Coesione è stata disposta l'ammissione al finanziamento del progetto NA.6.2.1.a - "Interventi di riqualificazione dello stadio Caduti di Breme e delle aree perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale" a valere sulle risorse del PON Metro 2014 – 2020 – Asse 6 – Ripresa verde, digitale e resiliente (REACT-EU FESR) per un importo di € 1.145.714,29;

Rilevato che:

per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico – Economico (PFTE) - con Disposizione Dirigenziale n. 16 del 05 novembre 2021 il dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi ha conferito l'incarico di RUP all'Arch. Vincenzo QUARANTA e costituito il gruppo di progettazione;

con Delibera di Giunta Comunale n. 544 del 17 dicembre 2021 è stato approvato il PFTE, relativo all'intervento di riqualificazione dello stadio Caduti di Breme e delle aree perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale per un importo complessivo di € 1.145.714,29, di cui € 920.000,00 per lavori e € 225.714,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

a seguito dell'approvazione del suddetto PFTE è stata effettuata la procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, tramite Trattativa Diretta facendo ricorso al MePA con la consultazione di almeno tre operatori economici dall'elenco degli operatori economici del Comune di Napoli, del servizio di ingegneria/architettura per la redazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto, per un importo di € 73.937,59 oltre I.V.A. dovuta per Legge e C.N.P.A.I.A. al 4%;

con Determina Dirigenziale n. 3 del 13 aprile 2022 del Servizio Tecnico Impianti Sportivi registrata all'IG n. 663 del 2 maggio 2022 è stato affidato il relativo servizio allo STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA;

con lo studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria P.I. 05209821213 è stato sottoscritto il contratto di affidamento rep n. 4383 del 23 maggio 2022;

nel corso della fase di progettazione definitiva-esecutiva, con Disposizione Dirigenziale n. 17 del 06 dicembre 2022 del Responsabile dell'Organismo Intermedio PON Metro è stato revocato il finanziamento a valere sulle risorse del PON Metro 2014 – 2020 dell'intervento NA6.2.1.a – *Intervento di riqualificazione dello stadio Caduti di Brema e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale*, a seguito dell'ammissione sulla fonte di finanziamento afferente il Piano Operativo Complementare delle Città Metropolitane (POC Metro), disposto con Disposizione Dirigenziale n. 18 del 06 dicembre 2022 dall'indicato Responsabile OI POC Metro, per un importo di € 1.489.214,29;

Considerato che:

lo studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria con nota pec del 19 novembre 2022 acquisita al PG/837745 del 21 novembre 2022 ha trasmesso al RUP il progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento di "Riqualificazione dello Stadio caduti di Brema e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale";

con nota PG/2023/8533 del 4 gennaio 2023 il RUP ha indetto la conferenza dei servizi semplificata in modalità asincrona, ai sensi della legge 241/1990 e ss.mm. e ii., invitando a parteciparvi i servizi e le Amministrazioni coinvolte;

in esecuzione del servizio affidato, lo STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA, con nota PG/2023/469121 del 07 giugno 2023 ha trasmesso il progetto di cui all'oggetto adeguato ed aggiornato ai pareri espressi in sede di conferenza dei servizi per un importo complessivo di € 1.489.214,29 di cui € 1.184.903,59 per lavori ed € 304.310,70 per spese a disposizione dell'Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati:

- 0 REL.G0 Elenco Elaborati
- 1 REL.G1 Relazione Generale
- 2 REL.G2 Cronoprogramma Lavori
- 3 REL.G3 Studio di Fattibilità Ambientale
- 4 REL.G4 Relazione sulle Opere Architettoniche
- 5 REL.G5 Relazione di Calcolo Impianto Smaltimento delle Acque
- 6 REL.G6 Relazione sulla gestione delle materie
- 7 REL.G7 Relazione sulle interferenze
- 8 REL.G8 Quadro Economico
- 9 REL.G9 Computo Metrico Estimativo
- 10 REL.G10 Elenco Prezzi ed analisi nuovi prezzi

Il Segretario Generale
Monica Cinque

3/11

Il Segretario Generale
Monica Cinque



- 11 REL.G11 Quadro di incidenza della manodopera
- 12 REL.G12 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 13 REL.G13 Piano di sicurezza e coordinamento
- 14 REL.G14 Schema di contratto e capitolato speciale di appalto
- 15 TAV.A1 Inquadramento territoriale, inserimento Urbanistico e Vincoli Sovracomunali
- 16 TAV.A2 Planimetria dello stato di fatto e rilievo fotografico
- 17 TAV.A3 Planimetria di rilievo manufatti spogliatoi e servizi
- 18 TAV.A4 Planimetria con indicazione delle demolizioni e ricostruzioni area esterna
- 19 TAV.A5 Planimetria Generale di Progetto – Sezioni di Progetto e particolari costruttivi pavimentazione
- 20 TAV.A6 Pianta, prospetti e particolari costruttivi Campo da tennis
- 21 TAV.A7 Pianta, prospetti e particolari costruttivi Campo da basket
- 22 TAV.A8 Pianta, prospetti e particolari costruttivi Campi da padel
- 23 TAV.A9 Planimetria con indicazione degli interventi impiantistici aree esterne
- 24 TAV.A10 Planimetria di tracciamento delle opere
- 25 TAV.A11 Lay out di Cantiere
- 26 TAV.A12 Planimetria con indicazione delle vie di esodo
- 27 TAV. A13 Planimetria Manufatti e spogliatoi e servizi esistenti Verifica Standard Normativi
- 28 REL.S1 Relazione tecnica delle opere strutturali
- 29 REL.S2 Relazione geotecnica e delle fondazioni
- 30 REL.S3 Relazione sui materiali e sulle dosature
- 31 REL.S4 Piano di manutenzione delle opere strutturali
- 32 TAV.S5 Carpenterie e particolari tribuna - piattaforma disabili e monoblocco wc di progetto
- 33 TAV.S6 Particolari muri campo da tennis, recinzione campo da calcio, e scale di progetto
- 34 ALL.01 VERIFICA STANDARD NORMATIVI_rev
- 35 ALL.02 Relazione Paesaggistica
- 36 ALL.03 Valutazione dell'impatto Acustico
- 37 Dichiarazione Opere Strutturali.

Il RUP con relazione istruttoria di conclusione della conferenza dei servizi decisoria, del 30 giugno 2023, visti i pareri espressi, i pareri acquisiti CONI, VV.FF. E ASL Napoli 1 Centro, visto il progetto definitivo/esecutivo e le successive integrazioni e/o modifiche richieste in sede di conferenza dei servizi, ha espresso parere tecnico FAVOREVOLE all'approvazione del progetto di "Riqualificazione dello Stadio Caduti di Brema e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale";

Con disposizione dirigenziale n. 1 del 5 luglio 2023 il dirigente del servizio Programmazione e Gestione della Edilizia Sportiva (già servizio Tecnico Impianti Sportivi), ha preso atto della conclusione della conferenza dei servizi decisoria indetta in forma semplificata e modalità asincrona, inerente il procedimento per l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento di "Riqualificazione dello Stadio caduti di Brema e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale", redatto dallo studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria giusta contratto rep. n. 4383 del 23 maggio 2022;

Dato atto che:

con determinazione dirigenziale n. 11 del 21 luglio 2023 registrata all'IG n.1469 del 7 agosto 2023, è stato affidato ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, il "Servizio di Ingegneria e Architettura inerente l'incarico di verifica e supporto al RUP alla validazione del Progetto definitivo/esecutivo per la di "Riqualificazione

dello Stadio Caduti di Brema e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale", ad INGEGNERIA E SVILUPPO SRL P.I. 07918340634 con sede legale in Via Nazionale delle Puglie n. 283 – San Vitaliano (Na);

con nota pec del 09 ottobre 2023 acquisita in pari data al PG/806796, il soggetto verificatore ha trasmesso al servizio Tecnico Edilizia Sportiva il rapporto conclusivo di Verifica, redatto ex art. 42 del d.lgs. 36/2023, del progetto definitivo/esecutivo per i lavori di "Riqualificazione dello Stadio caduti di Brema e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale";

in esito alla suddetta verifica il progetto definitivo/esecutivo di che trattasi, aggiornato dal progettista con le modifiche ed integrazioni richieste dal soggetto verificatore, risulta essere costituito dai seguenti elaborati progettuali:

- 1 REL.G0 Elenco Elaborati
- 2 REL.G1 Relazione Generale
- 3 REL.G2 Cronoprogramma Lavori
- 4 REL.G3 Studio di Fattibilità Ambientale
- 5 REL.G4 Relazione sulle Opere Architettoniche
- 6 REL.G5 Relazione di Calcolo Impianto Smaltimento delle Acque
- 7 REL.G6 Relazione sulla gestione delle materie
- 8 REL.G7 Relazione sulle interferenze
- 9 REL.G8 Quadro Economico
- 10 REL.G9 Computo Metrico Estimativo
- 11 REL.G10 Elenco Prezzi ed analisi nuovi prezzi
- 12 REL.G11 Quadro di incidenza della manodopera
- 13 REL.G12 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 14 REL.G13 Piano di sicurezza e coordinamento
- 15 REL.G14 Schema di contratto e capitolato speciale di appalto
- 16 REL. G15 VERIFICA STANDARD NORMATIVI_rev
- 17 REL. G16 Relazione Paesaggistica
- 18 REL. G17 Valutazione dell'impatto Acustico
- 19 TAV.A1 Inquadramento territoriale, inserimento Urbanistico e Vincoli Sovracomunali
- 20 TAV.A2 Planimetria dello stato di fatto e rilievo fotografico
- 21 TAV.A3 Planimetria di rilievo manufatti spogliatoi e servizi
- 22 TAV.A4 Planimetria con indicazione delle demolizioni e ricostruzioni area esterna
- 23 TAV.A5 Planimetria Generale di Progetto – Sezioni di Progetto e particolari costruttivi pavimentazione
- 24 TAV.A6 Pianta, prospetti e particolari costruttivi Campo da tennis
- 25 TAV.A7 Pianta, prospetti e particolari costruttivi Campo da basket
- 26 TAV.A8 Pianta, prospetti e particolari costruttivi Campi da padel
- 27 TAV.A9 Planimetria con indicazione degli interventi impiantistici aree esterne
- 28 TAV.A10 Planimetria di tracciamento delle opere
- 29 TAV.A11 Lay out di Cantiere
- 30 TAV.A12 Planimetria con indicazione delle vie di esodo
- 31 TAV.A13 Planimetria di progetto sistemazione manufatti spogliatoi e servizi esistenti
- 32 REL.S1 Relazione tecnica delle opere strutturali
- 33 REL.S2 Relazione geotecnica e delle fondazioni
- 34 REL.S3 Relazione sui materiali e sulle dosature

- 35 REL.S4 Piano di manutenzione delle opere strutturali
 36 TAV.S05 Carpenterie e particolari tribuna - piattaforma disabili e monoblocco wc di progetto
 37 TAV.S06 Particolari muri campo da tennis, recinzione campo da calcio, e scale di progetto
 38 All. 01 Relazione Geologica

Atteso che:

Il RUP, giusta verbale del 10 ottobre 2023, ha validato il progetto che è risultato conforme e pertanto idoneo ad essere posto a base di gara;

l'intervento è stato inserito nella programmazione Triennale dei LL.PP dell'Ente;

Preso atto che:

il quadro economico dell'intervento, che di seguito si riporta, ammonta a complessivi € 1.489.214,29 di cui € 1.184.903,59 per lavori ed € 304.310,70 per spese a disposizione dell'Amministrazione:

QUADRO ECONOMICO LAVORI			
A	IMPORTO LAVORI	PARZIALI	TOTALI
A.1.1.	LAVORI A MISURA		€ 1.169.191,98
A.1.3.	ONERI DI SICUREZZA SPECIALI		€ 15.711,61
A.1.4.	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A.1.2.)		€ 1.169.191,98
A.2)	IMPORTO TOTALE LAVORI (A.1.3. + A.1.4.)		€ 1.184.903,59
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1.)	ONERI PER SMALTIMENTO RIFIUTI IN DISCARICA AUTORIZZATA EX D.G.R.C. N.25 DEL 29/01/2013 (IVA COMPRESA)		€ 25.512,23
B.2.)	IMPREVISTI - COMPRESO IVA (MAX 5% DELL'IMPORTO)		€ 27.159,27
B.3.)	SPESE GENERALI		
B.3.1.)	PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO) già Imp. Con det. IG 663 del 2 maggio 2022	€ 45.748,88	
B.3.2.)	ATTIVITA DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE di cui € 10.250,00 già impegnato con det. IG 1469 del 7 agosto 2023	€ 24.000,00	
B.3.3.)	DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (DA PARTE DI ENTE) € 0,00	€ 0,00	
B.3.4.)	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E STATICO	€ 12.049,92	
B.3.5.)	RELAZIONE GEOLOGICA	€ 2.820,27	
B.3.5.1)	PRATICA AGGIORNAMENTO CATASTALE	€ 2.000,00	
B.3.6.)	FONDO ART. 41 DEL D.LGS. n. 36/2023	€ 18.958,46	
B.3.7.)	ALLACCIAMENTO PUBBLICI SERVIZI IVA inclusa	€ 3.000,00	
B.3.8)	SPESE PER COMMISSIONI AGGIUDICATRICI	0,0000	
B.3.9.)	CONTRIBUTO ANAC E ONERI DI PER ACQUISIZIONE PARERI	€ 1.385,71	
B.3.9.1)	C.N.P.A.I.A. E CASSA di cui € 2.239,96 già Imp. con determine IG 663 del 2 maggio 2022 e IG 1469 del 7 agosto - B.3.1- B.3.2 - B.3.4 - B.3.5	€ 3.384,76	
TOTALE	SPESE GENERALI		€ 113.348,00
B.5.1	I.V.A. 22% SU (B.3.1.+ B.3.2.+B.3.4.+B.3.5.+B.3.9.1+B.3.5.1) di cui € 12.812,54 già Imp. Con det. IG 663/22 e IG 1469/23	€ 19.800,84	
B.5.2)	I.V.A. 10% SU (A.2.)	€ 118.490,36	
B.6.)	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 304.310,70
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO LAVORI A.2)+ B.6)		€ 1.489.214,29

il costo totale dell'opera trova copertura sul capitolo di uscita 298411/2 denominato "POC Metro 2014-2020 ambito 1 infrastrutture di inclusione sociale interventi di riqualificazione dello stadio Caduti di Breme e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale" - codice bilancio 06.01-2.02.01.09.016, Bilancio 2023, di cui € 71.051,38 già impegnati con determine IG 663/2022 e IG/1469/23.

Ritenuto che:

si possa approvare il progetto definitivo/esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 50/2016 e pertanto eseguibile, relativo ai lavori di "Riqualificazione dello Stadio caduti di Breme e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale", finanziato dal Piano Operativo Complementare delle Città Metropolitane (POC Metro).

Attestato che:

l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del *Regolamento dei controlli interni* dell'Ente;

l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'arch. Vincenzo QUARANTA in qualità di responsabile unico del procedimento;

Si attesta che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Considerata la tempistica stringente per l'affidamento dell'appalto, atteso che il cronoprogramma procedurale dell'intervento prevede il collaudo delle opere entro il 31.12.2024, ricorrono i motivi di urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000, pertanto si chiede, con separata votazione, con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 36/2023
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- la Legge n. 241/1990;
- lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni.

Gli allegati costituenti parte integrante della seguente proposta, composti dai seguenti elaborati, per complessive n. 965 pagine, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il numero da **1086L_04_001 a 1086L_04_044**:

codice	N. Pagine	allegato
1086L_04_001	2	REL.G0 Elenco Elaborati
1086L_04_002	30	REL.G1 Relazione Generale
1086L_04_003	5	REL.G2 Cronoprogramma Lavori
1086L_04_004	15	REL.G3 Studio di Fattibilità Ambientale
1086L_04_005	9	REL.G4 Relazione sulle Opere Architettoniche
1086L_04_006	8	REL.G5 Relazione di Calcolo Impianto Smaltimento delle Acque
1086L_04_007	11	REL.G6 Relazione sulla gestione delle materie
1086L_04_008	15	REL.G7 Relazione sulle interferenze
1086L_04_009	2	REL.G8 Quadro Economico
1086L_04_010	34	REL.G9 Computo Metrico Estimativo
1086L_04_011	28	REL.G10 Elenco Prezzi ed analisi nuovi prezzi
1086L_04_012	12	REL.G11 Quadro di incidenza della manodopera
1086L_04_013	174	REL.G12 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
1086L_04_014	157	REL.G13 Piano di sicurezza e coordinamento
1086L_04_015	99	REL.G14 Schema di contratto e capitolato speciale di appalto
1086L_04_016	23	REL. G15 VERIFICA STANDARD NORMATIVI_rev
1086L_04_017	19	REL. G16 Relazione Paesaggistica
1086L_04_018	17	REL. G17 Valutazione dell'impatto Acustico
1086L_04_019	85	REL.S1 Relazione tecnica delle opere strutturali
1086L_04_020	36	REL.S2 Relazione geotecnica e delle fondazioni
1086L_04_021	8	REL.S3 Relazione sui materiali e sulle dosature
1086L_04_022	1	TAV.A1 Inquadramento territoriale, inserimento Urbanistico e Vincoli Sovracomunali
1086L_04_023	1	TAV.A2 Planimetria dello stato di fatto e rilievo fotografico
1086L_04_024	1	TAV.A3 Planimetria di rilievo manufatti spogliatoi e servizi
1086L_04_025	1	TAV.A4 Planimetria con indicazione delle demolizioni e ricostruzioni area esterna

Il Segretario Generale
Monica Cinque

Il Segretario Generale
Monica Cinque



1086L_04_026	1	TAV.A5 Planimetria Generale di Progetto – Sezioni di Progetto e particolari costruttivi pavimentazione
1086L_04_027	1	TAV.A6 Pianta, prospetti e particolari costruttivi Campo da tennis
1086L_04_028	1	TAV.A7 Pianta, prospetti e particolari costruttivi Campo da basket
1086L_04_029	1	TAV.A8 Pianta, prospetti e particolari costruttivi Campi da padel
1086L_04_030	1	TAV.A9 Planimetria con indicazione degli interventi impiantistici aree esterne
1086L_04_031	1	TAV.A10 Planimetria di tracciamento delle opere
1086L_04_032	1	TAV.A11 Lay out di Cantiere
1086L_04_033	1	TAV.A12 Planimetria con indicazione delle vie di esodo
1086L_04_034	1	TAV.A13 Planimetria di progetto sistemazione manufatti spogliatoi e servizi esistenti
1086L_04_035	1	TAV.S05 Carpenterie e particolari tribuna - piattaforma disabili e monoblocco wc di progetto
1086L_04_036	1	TAV.S06 Particolari muri campo da tennis, recinzione campo da calcio, e scale di progetto
1086L_04_037	59	REL.S4 Piano di manutenzione delle opere strutturali
1086L_04_038	53	All. 01 Relazione Geologica
1086L_04_039	2	Dichiarazione Opere Strutturali.
1086L_04_040	18	Pareri conferenza dei servizi
1086L_04_041	3	PG/837745 del 21 novembre 2022
1086L_04_042	2	PG/2023/469121 del 07 giugno 2023
1086L_04_043	19	Rapporto conclusivo di Verifica
1086L_04_044	5	Verbale di Validazione

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal dirigente del servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive:

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

Il dirigente
ing. Maurizio ATTANASIO

APPROVARE il progetto definitivo/esecutivo, relativo ai lavori di "Riqualficazione dello Stadio caduti di Brema e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale", finanziato dal Piano Operativo Complementare delle Città Metropolitane (POC Metro), redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 50/2016, dell'importo complessivo € 1.489.214,29 come da quadro economico riportato:

QUADRO ECONOMICO LAVORI			
A	IMPORTO LAVORI	PARZIALI	TOTALI
A.1.1.	LAVORI A MISURA		€ 1.169.191,98
A.1.3.	ONERI DI SICUREZZA SPECIALI		€ 15.711,61
A.1.4.	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A.1.2.)		€ 1.169.191,98
A.2)	IMPORTO TOTALE LAVORI (A.1.3. + A.1.4.)		€ 1.184.903,59
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1.)	ONERI PER SMALTIMENTO RIFIUTI IN DISCARICA AUTORIZZATA EX D.G.R.C. N.25 DEL 29/01/2013 (IVA COMPRESA)		€ 25.512,29
B.2.)	IMPREVISTI - COMPRESO IVA (MAX 5% DELL'IMPORTO)		€ 27.159,27
B.3.)	SPESE GENERALI		
B.3.1.)	PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO) già Imp. Con det. IG 663 del 2 maggio 2022	€ 45.748,88	
B.3.2.)	ATTIVITÀ DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE di cui € 10.250,00 già impegnato con det. IG 1469 del 7 agosto 2023	€ 24.000,00	
B.3.3.)	DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (DA PARTE DI ENTE) € 0,00	€ 0,00	
B.3.4.)	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E STATICO	€ 12.049,92	
B.3.5.)	RELAZIONE GEOLOGICA	€ 2.820,27	
B.3.5.1)	PRATICA AGGIORNAMENTO CATASTALE	€ 2.000,00	
B.3.6.)	FONDO ART. 41 DEL D.LGS. n. 36/2023	€ 18.958,46	
B.3.7.)	ALLACCIAMENTO PUBBLICI SERVIZI IVA inclusa	€ 3.000,00	
B.3.8.)	SPESE PER COMMISSIONI AGGIUDICATRICI	0,0000	
B.3.9.)	CONTRIBUTO ANAC E ONERI DI PER ACQUISIZIONE PARERI	€ 1.385,71	
B.3.9.1)	C.N.P.A.I.A. E CASSA di cui € 2.239,96 già Imp. con determine IG 663 del 2 maggio 2022 e IG 1469 del 7 agosto - B.3.1- B.3.2 - B.3.4 - B.3.5	€ 3.384,76	
TOTALE	SPESE GENERALI		€ 119.348,00
B.5.1	I.V.A. 22% SU (B.3.1.+ B.3.2.+B.3.4.+B.3.5.+B.3.9.1+B.3.5.1) di cui € 12.812,54 già Imp. Con det. IG 663/22 e IG 1469/23	€ 19.800,84	
B.5.2)	I.V.A. 10% SU (A.2.)	€ 118.490,36	
B.6.)	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 304.310,70
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO LAVORI A.2)+ B.6)		€ 1.489.214,29

Il Segretario Generale
Monica Cinque

DARE ATTO che il progetto definitivo/esecutivo è composto dagli elaborati di cui all'elenco in narrativa che qui si intende integralmente riportato.

DARE ATTO che il costo totale dell'opera trova copertura sul capitolo di uscita 298411 denominato "POC Metro 2014-2020 ambito 1 infrastrutture di inclusione sociale interventi di riqualificazione dello stadio Caduti di Breme e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale" - codice bilancio 06.01-2.02.01.09.016, Bilancio 2023

DARE ATTO che, sulla base del progetto definitivo/esecutivo in questione, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 50/2016, così come risulta dal verbale di validazione del RUP del 10 ottobre 2023, è possibile avviare la fase di affidamento dei lavori.

DEMANDARE al dirigente del Servizio Tecnico Edilizia Sportiva tutti i successivi adempimenti.

☐ **(**)** Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ **(**)** Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

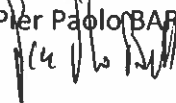
(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il dirigente del Servizio Tecnico Edilizia Sportiva

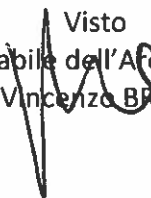
ing. Maurizio ATTANASIO



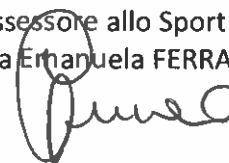
L'Assessore al Bilancio
Dott. Pier Paolo BARETTA



Visto
Il Responsabile dell'Area Patrimonio
ing. Vincenzo BRANDI



L'Assessore allo Sport
Dott.ssa Emanuela FERRANTE



Il Segretario Generale
Monica Cinque



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n. 04 del 20 ottobre 2023, AVENTE AD OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo/esecutivo relativo alla "Riqualificazione dello Stadio Caduti di Brema e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale" afferente il Piano Operativo Complementare delle Città Metropolitane (POC Metro). Codice operazione POC_NA_I.3.1.b.

Il dirigente del servizio Tecnico Edilizia Sportiva esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, Napoli ottobre 2023

Il dirigente
Servizio Tecnico Edilizia Sportiva
ing. Maurizio ATTANASIO

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 23/10/2023 e protocollata con il n. DGE/2023/1431

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- Voti PARO RO ALLOONTO

Addì,

25/10/23

IL RAGIONIERE GENERALE

Claudio Feb...



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 04 DEL 20-10-2023 (DGC 431 DEL 23-10-2023) – SERVIZIO TECNICO SPORTIVA

La proposta di deliberazione in esame approva il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di “Riqualificazione dello Stadio caduti di Breme e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale” ed il relativo quadro economico, per un importo complessivo di € 1.489.214,29.

La spesa di € 1.418.162,91, al netto di € 71.051,38 già impegnati sul capitolo 298411 art. 2, cod. bil. 06.01-2.02.01.09.016, con determina: IG 663 del 02-05-2022 per € 58.046,18 e IG 1469 del 07-08-2023 per € 13.005,20; trova copertura in bilancio al capitolo 298411 art. 2, cod. bil. 06.01-2.02.01.09.016 annualità 2023.

I successivi atti di gestione restano subordinati all'accertamento sul corrispondente capitolo di entrata 404787 cod. bil. 4..02.01.01.999 annualità 2023 per € 1.431.168,11.

Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 25-10-2023

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr.ssa C. Gargiulo)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 4 DEL 20.10.2023
SERVIZIO TECNICO EDILIZIA SPORTIVA
PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 27.10.2023 – SG 399

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo alla riqualificazione dello Stadio Caduti di Brema e delle aree interne perimetrali da adibire a funzioni di aggregazione sociale; la spesa complessiva prevista nel quadro economico, pari a € 1.489.214,29, trova copertura sul capitolo di uscita del Bilancio 2023 “POC Metro 2014-2020 ambito 1”.

La proposta di deliberazione è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Ragioniere Generale ha precisato che *“I successivi atti di gestione restano subordinati all'accertamento sul corrispondente capitolo di entrata [...] annualità 2023”*.

Nella parte narrativa viene illustrato l'iter istruttorio seguito per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, prodotto da progettisti esterni, discusso in conferenza dei servizi decisoria per l'acquisizione dei pareri necessari e, altresì, oggetto di verifica ex art.42 del D. Lgs n. 36/2023.

Il provvedimento fa seguito alla deliberazione di Giunta Comunale n. 544/2021 con la quale è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in questione.

Il progetto è stato redatto ai sensi delle previgenti norme in materia di progettazione dettate dal D. Lgs. n. 50/2016. Si rileva, in proposito, che il Codice dei contratti pubblici - approvato con D. Lgs. 36/2023 e divenuto efficace in data 1° luglio 2023 - articola la progettazione dei lavori pubblici in soli due livelli (il progetto di fattibilità tecnico-economica ed il progetto esecutivo), non contemplando più, quindi, la progettazione definitiva; tuttavia, ai sensi della disposizione transitoria di cui all'art. 225, comma 9, del D. Lgs. 36/2023, *“A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia [...], le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia.”*.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Monica Cinque

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco



Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 31/10/2023 11:19
Seriale Certificato: 23084970
Valido dal 10/08/2021 al 10/08/2024
InfoCert Firma Qualificata 2

Deliberazione di G. C. n. 375 del 03/11/23 composta da n. 13 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 08.11.23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile